



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 24 octobre 2017

La Banque Postale S.A. achète un portefeuille de prêts immobiliers à Rabobank

La Banque Postale S.A. a acheté un portefeuille de prêts immobiliers néerlandais à Rabobank, d'une valeur d'environ 600 M€. Les prêts ont été originés par Rabobank, qui reste en charge de la relation clientèle, et bénéficient tous de la garantie NHG.

Détails du portefeuille

Le portefeuille acheté est composé de 3600 prêts originés par Rabobank. Tous les prêts bénéficient de la garantie NHG (Nationale Hypotheek Garantie), octroyée par l'agence gouvernementale WEW (Waarborgfonds Eigen Woningen, le Fonds de Garantie d'Accession à la Propriété). La valeur totale du portefeuille acquis est d'environ 600 M€.

La garantie NHG

Le système NHG est unique en Europe : il s'agit d'un programme national de garantie de prêts immobiliers, facilitant l'accès à la propriété dans les Pays-Bas. Le gouvernement octroie ainsi une garantie à l'emprunteur et à la banque prêteuse, sous réserve d'éligibilité du prêt.

Cette transaction permet à La Banque Postale S.A. d'investir son excès de liquidité dans un portefeuille de prêts immobiliers néerlandais ayant une garantie NHG, et de poursuivre la diversification de son portefeuille de prêts immobiliers français, estimé à 50 Md€.

A propos de La Banque Postale :

La Banque Postale, filiale du groupe La Poste est présente sur les marchés de la banque de détail, de l'assurance et de la gestion d'actifs. Banque et citoyenne, elle accompagne ses clients dans une relation bancaire durable avec une gamme complète de produits et services accessibles, à un tarif raisonnable. Banque de proximité et de service public, La Banque Postale répond aux besoins de tous : particuliers, entreprises, professionnels et secteur public local. Elle est au service de ses clients à travers le réseau des bureaux de poste, sur Internet et par téléphone dans une relation totalement multicanale.

Contact investisseurs :

Estelle Maturell Andino
estelle.maturell-andino@labanquepostale.fr