



pbb et La Banque Postale accordent 160 millions d'euros de financement au nouveau campus de Sciences Po à Paris

Munich/Paris, [31/01/2018] – pbb Deutsche Pfandbriefbank (en qualité d'arrangeur et agent) et La Banque Postale (en tant que co-arrangeur) ont accordé 160 millions d'euros de prêts à long terme sur 30 ans à parts égales à la Fondation nationale des sciences politiques, maître d'ouvrage du nouveau campus de Sciences Po. L'opération s'est montée en deux temps, avec un crédit d'acquisition de 80 millions d'euros accordé fin 2016, puis un crédit travaux du même montant signé en janvier 2018. La Ville de Paris, qui soutient fortement l'effort d'amélioration de l'attractivité de l'enseignement supérieur dans la capitale, garantit le prêt à hauteur de 75 %.

La Fondation nationale des sciences politiques, fondation de droit privé, a acheté l'Hôtel de l'Artillerie au ministère de la Défense fin 2016, en vue d'y développer le nouveau campus de Sciences Po et de rationaliser son portefeuille immobilier. Le nouveau complexe, qui s'étendra sur près de 22 000 m² et reliera le site de l'Artillerie au 13 rue de l'Université, représentera la moitié des locaux de Sciences Po à Paris. Il regroupera toutes les facultés ainsi que la plupart des programmes de Master. Ce nouvel espace intégré accueillera également dix centres de recherche et sept écoles de deuxième cycle. La communauté universitaire circulera à son aise entre espaces d'apprentissage et lieux de travail et d'étude innovants, souples, ouverts et connectés, articulés autour d'un cloître réinventé, de jardins, d'une bibliothèque et d'une cafétéria.

Les travaux de rénovation, de restructuration et de construction seront menés sur trois ans par le promoteur Sogelym Dixence. Le site ouvrira ses portes aux étudiants en septembre 2021.



©Sogelym Dixence – Wilmotte & Associés Architectes : Moreau Kusunoki Architectes



Contacts presse

Walter Allwicher, +49 89 2880-28787 walter.allwicher@pfandbriefbank.com

Nina Lux +49 89 2880-11496, nina.lux@pfandbriefbank.com

La Banque Postale

Florian Pontarollo, +33 (0)1 55 44 22 38, florian.pontarollo@laposte.fr

pbb Deutsche Pfandbriefbank (www.pfandbriefbank.com) est une banque spécialiste et leader de la finance immobilière commerciale et du financement des investissements publics en Europe et aux États-Unis. En tant qu'émetteur majeur de Pfandbriefe (obligations hypothécaires allemandes), pbb est également un acteur clé de l'ensemble des marchés européens des obligations garanties. Pbb est cotée à la bourse de Francfort.

En matière d'investissements publics, pbb finance des projets d'infrastructures publiques. Plus précisément, elle se concentre sur les établissements du secteur public, les logements sociaux, les services publics, les secteurs de la gestion des déchets et de la santé, les établissements de soins, les structures d'accueil pour les enfants et les organismes d'enseignement. En parallèle du financement d'infrastructures publiques, pbb est également active dans le secteur du crédit à l'exportation garanti par l'état, principalement pour la France, le Royaume-Uni et l'Espagne.

A propos de La Banque Postale

La Banque Postale, filiale du Groupe La Poste est présente sur les marchés de la banque de détail, de l'assurance et de la gestion d'actifs. Banque et citoyenne, elle accompagne ses clients dans une relation bancaire durable avec une gamme complète de produits et services accessibles, à un tarif raisonnable. Banque de proximité et de service public, La Banque Postale répond aux besoins de tous : particuliers, entreprises, professionnels et secteur public local. Elle est au service de ses clients à travers le réseau des bureaux de poste, sur Internet et par téléphone dans une relation totalement multicanal.

La Banque Postale, c'est :

- 5, 602 milliards d'euros de PNB
- 10,7 millions de clients actifs
- près de 400 000 clients Entreprises, Professionnels, Collectivités et Associations
- 8 millions de cartes bancaires

Chiffres à fin 2016